

Samhällsbyggnad Bergslagen
711 80 Lindesberg

Ansökan om dispens från strandskydd enligt 7 kap 18 b § miljöbalken (SFS 1998:808)

Sökande

Namn	Personnummer/Organisationsnummer	
Utdelningsadress	Postnummer	Ort
E-post	Telefon	
Fakturaadress (om annan än sökande)	Postnummer	Ort
Referensnummer vid fakturering		

Fastighet

Fastighetsbeteckning		
Fastighetsägare (om annan än sökande)	Personnummer/organisationsnummer	
Utdelningsadress	Postnummer	Ort
E-post	Telefon	

Samtycke

<input type="checkbox"/> Jag samtycker till att kontakt i ärendet sker via e-post

Ärendet avser

<input type="checkbox"/> Uppförande av ny byggnad	<input type="checkbox"/> Ändrad användning av byggnad	<input type="checkbox"/> Uppförande av ny brygga
<input type="checkbox"/> Annan åtgärd, anläggning eller anordning: _____		<input type="checkbox"/> Befintlig brygga från år: _____

Särskilda skäl för dispens enligt 7 kap 18 c § miljöbalken (SFS 1998:808)

<input type="checkbox"/> Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften
<input type="checkbox"/> Området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering
<input type="checkbox"/> Anläggningen måste för sin funktion ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området
<input type="checkbox"/> Ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området
<input type="checkbox"/> Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området
<input type="checkbox"/> Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse

Motivering för hur grunden för dispens uppfylls

Beskriv kortfattat hur en dispens inte påverkar syftet med strandskyddsbestämmelserna negativt. Om utrymmet inte räcker till, skriv på eget papper.

Beskrivning av förhållandena på platsen

Beskriv kortfattat förhållanden och förutsättningarna på platsen där åtgärden ska genomföras. T. ex. när etablerades platsen, när uppfördes huset, varför vill man utföra åtgärden, strandförhållanden, vattendjup, bottenförhållanden osv. Om utrymmet inte räcker till, skriv på eget papper.

Åtgärder

Beskriv den tänkta åtgärden som kommer att vidtas, t.ex. byggnaden eller bryggans storlek. Bryggans utformning, material, förankring. Åtgärder som avser vidtas såväl i vatten som på land. Om utrymmet inte räcker till, skriv på eget papper.

Skyddsåtgärder

Beskriv vilka skyddsåtgärder som kommer att vidtas för att minimera påverkan. T. ex. val av tidpunkt för arbetena, åtgärder för att undvika grumlig/erosion, arbete vid lågvattenföring etc. Om utrymmet inte räcker till, skriv på eget papper.

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr:
Samhällsbyggnad Bergslagen 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl 0587-55 00 40 vxl	info@sb-bergslagen.se	212000-2015

Eventuellt nyttjanderättshavare som berörs

Namn		
Utdelningsadress	Postnummer	Ort
Typ av nyttjanderätt	Berörda har informerats	

Handlingar som ska bifogas för att ansökan ska kunna behandlas:

- Översiktskarta/situationsplan över platsen med den tänkta åtgärden utritad
- Ritning över åtgärden
- Foton över aktuellt land och vattenområde
- Yttrande från nyttjanderättshavare som berörs
- Övriga handlingar: _____

Kontakt med handläggare

<input type="checkbox"/> Jag har varit i kontakt med en handläggare avseende detta projekt.
Namn

Bygg- och miljönämnden tar ut en avgift för handläggningen av ärenden enligt miljöbalken (MB). Om du tar tillbaka din ansökan debiterar vi för nedlagd tid.

Underskrift

Ort och datum	Namnteckning
---------------	--------------

Information om strandskydd

Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Strandskyddszonen utgår från strandkanten och sträcker sig vanligtvis 100 meter upp på land och 100 meter ut i vattnet. Strandskyddet omfattar alltså både land och vatten, inklusive det som finns under ytan.

Inom strandskyddszonen är det förbjudet att:

- uppföra nya byggnader och gräva eller på annat sätt förbereda för byggnader
- ändra byggnader som redan finns så att de kan användas till något annat ändamål
- utföra andra anläggningar eller anordningar som försämrar tillgängligheten enligt allemansrätten eller försämrar livsvillkoren för växter och djur
- utföra andra åtgärder som kan skada växt- och djurliv, till exempel fälla träd, gräva eller gödsla.

Vill du göra något av detta måste du ansöka om dispens från förbudet. För att en dispens ska beviljas måste du visa att det finns så kallade särskilda skäl. Inom ett område som kommunen i sin översiktsplan har pekat ut som landsbygdsutvecklingsområden i strandnära läge får man även använda de särskilda skäl som anges i miljöbalken 7 kap 18 d §. Vid alla dispenser måste man lämna en fri passage närmast vattnet.

Nedan följer en kort beskrivning av de särskilda skäl som anges i 7 kap 18 c § i miljöbalken.

Ianspråktagen mark innebär ofta en etablerad tomtplats eller hemfridszon runt en enskild bostad. Det kan också vara ett område som är ianspråktaget för andra ändamål, till exempel ett industriområde eller en campingplats. Avgörande är att området inte längre är allemansrättsligt tillgängligt.

Om platsen är avskild från stranden genom en större väg, järnväg eller motsvarande, och därför saknar betydelse för allmänhetens tillgång till stränder, kan detta utgöra ett särskilt skäl för dispens. En mindre väg anses vanligen inte ha någon avskärande effekt. Slånter, branter och höjdformationer som gör strandkanten svår att nå räknas inte som avskärande i relation till strandskyddets syften.

Anläggningar vid vatten, i vissa fall. Vissa typer av anläggningar är till karaktären sådana att de måste ligga vid vatten, det kan gälla båthamnar, pirar, bryggor, båthus med mera.

Utvidga en pågående verksamhet. Det kan till exempel vara en hamnanläggning eller en campingplats som inte kan expandera utanför strandskyddat område. Att det avser en verksamhet innebär att det inte kan vara frågan om byggande av bostäder.

Angeläget allmänt intresse. Det kan till exempel vara åtgärder som tillgodoser kommunens behov av tätortsutveckling, olika typer av infrastrukturåtgärder, anpassning av miljön för bättre tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning eller åtgärder som betingas av frilufts-, naturvårds-, miljövårds- eller kulturhistoriska intressen.

Andra mycket angelägna intressen innebär mycket speciella omständigheter som är mer eller mindre unika till sin karaktär. Det kan vara både allmänna och enskilda intressen, men tillämpningen ska vara särskilt restriktiv när det gäller enskilda ärenden.

Landsbygdsutvecklingsområden i strandnära läge kan vara ett dispensskäl, men då måste området ha pekats ut i kommunens översiktsplan (se miljöbalken 7 kap 18 d §).

Växt och djurlivet

En dispensprövning ska också alltid omfatta den påverkan som åtgärden får på växt- och djurlivet. Om de biologiska värdena påverkas på ett sätt som inte kan accepteras ska dispens inte ges, även om något av skälen ovan kan åberopas.

Övrig information

Länsstyrelsen kan överpröva dispensbeslutet

Efter att kommunen fattat beslut om strandskyddsdispens skickas beslutet till länsstyrelsen för granskning. Länsstyrelsen har möjlighet att besluta om att överpröva beslutet. Besked om att så ska ske ska lämnas inom tre

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr:
Samhällsbyggnad Bergslagen 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl 0587-55 00 40 vxl	info@sb-bergslagen.se	212000-2015

veckor från den dag då kommunens beslut kom in till länsstyrelsen. Om länsstyrelsen beslutar att kommunens beslut ska upphävas får det beslutet överklagas hos miljödomstolen. Beslut om dispens får överklagas av den som beslutet angår (hit räknas inte grannar) om avgörande har gått denne emot. Även vissa ideella föreningar har rätt att överklaga dispensbeslut enligt 16 kap. 13 § miljöbalken, t.ex. Naturskyddsföreningen, Friluftsförbundet.

Andra tillstånd eller lov kan behövas

Du kan behöva andra tillstånd enligt andra bestämmelser än strandskyddet för åtgärden. Om åtgärder inom strandskyddsområdet innebär arbete i vatten kan du behöva anmäla eller ansöka om tillstånd för vattenverksamhet via Länsstyrelsen. Strandskyddsområdet kan även omfattas av andra skydd, exempelvis naturreservat eller vattenskyddsområde. Det är sökandes ansvar att undersöka vilka tillstånd, lov eller anmälningsplikt som gäller för åtgärden.

Mer information kan du hitta hos:

- Strandskyddsdelegationen <http://www.strandskyddsdelegationen.se/>
- Strandskyddsdispens hos länsstyrelsen <https://www.lansstyrelsen.se/orebro/natur-och-landsbygd/aktiviteter-och-ingrepp-i-naturen/strandskyddsdispens.html>
- Vattenverksamhet hos länsstyrelsen <https://www.lansstyrelsen.se/orebro/miljo-och-vatten/vattenverksamhet.html>
- Naturvårdsverket <http://www.naturvardsverket.se/Var-natur/Skyddad-natur/Strandskydd/>
- Boverket <https://www.boverket.se/sv/samhallsplanering/sa-planeras-sverige/planering-av-mark-och-vatten/strandskydd/>

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr:
Samhällsbyggnad Bergslagen 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl 0587-55 00 40 vxl	info@sb-bergslagen.se	212000-2015